

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
SECCIÓN MUNICIPAL

Alto Hospicio, 24 de Julio de 2013.-
DECRETO ALC. N° 1.601/2013.-

VISTOS Y CONSIDERANDO: La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; Decreto Alcaldicio N° 1.282/07 de 26 de Octubre de 2007, fija Reglamento Interno de Contratación y Compras del Municipio y sus modificaciones; Decreto Alcaldicio 1.247/13 de 03 de Junio de 2013, que aprueba Bases y llama a Propuesta Pública N° 072/13, denominada "Mejoramiento de Multicanchas del sector centro de la comuna de Alto Hospicio", ID 3447-241-LP13; Acta de Apertura de 26 de junio de 2013; Informe de Comisión Evaluadora, remitido por Memorando N° 1142/13 de 22 de Junio de 2013, de la Secoplac, que propone adjudicar la Propuesta a **CONSTRUCTORA CIBEN S.A.**; y Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

1.- Adjudíquese a la empresa **CONSTRUCTORA CIBEN S.A.**, persona jurídica del giro de su denominación, RUT 76.094.667-2, representada por don **ERICK HECTOR CHRISTIE MELLA**, RUT 9.315.525-4, ambos domiciliados en Nueva 4 N° 2.276, Iquique; la Propuesta Pública N° 072/13, denominada "Mejoramiento de Multicanchas del sector centro de la comuna de Alto Hospicio", ID 3447-241-LP13.

2.- Apruébese la ejecución de las obras a que alude la Propuesta Pública N° 072/13, denominada "Mejoramiento de Multicanchas del sector centro de la comuna de Alto Hospicio", ID 3447-241-LP13, con el Adjudicatario **CONSTRUCTORA CIBEN S.A.**, ya individualizado, de acuerdo a los requerimientos señalados en las Bases de Licitación y en la oferta del Adjudicatario, por el precio único y total de **\$1.219.194.335.- (mil doscientos diecinueve millones ciento noventa y cuatro mil trescientos treinta y cinco pesos)**, impuesto incluido, y un **plazo de ejecución global de 180 (ciento ochenta) días corridos** e individuales a partir de la fecha de la total aprobación del contrato respectivo, según el siguiente detalle:

N°	Juntas Vecinales	Valor Total Bruto	Plazo de Entrega (días corridos)
1	Nueva Vida	\$ 56.618.945	46
2	29 de Enero	\$ 66.295.086	55
3	13 de Junio	\$ 56.507.373	46
4	Progreso	\$ 57.747.987	46
5	Tarapacá	\$ 59.765.715	46
6	Cerro Tarapacá II	\$ 55.524.465	46
7	Libertad	\$ 64.659.845	55
8	Enquelga	\$ 64.547.236	55
9	Portales del Norte	\$ 64.436.441	55
10	Vista al Mar	\$ 68.196.104	55
11	16 de Julio	\$ 65.470.228	55
12	Nueva Esperanza	\$ 70.257.526	76
13	16 de Diciembre	\$ 61.485.563	55
14	Santa Magdalena	\$ 43.874.647	46
15	Negreiros	\$ 56.496.667	46
16	Narval	\$ 63.013.850	55
17	Bernardo Leighton	\$ 64.895.473	55
18	Villa Frei	\$ 64.287.932	55
19	Nuevo Iquique	\$ 58.614.041	46
20	Santa Catalina I	\$ 56.499.210	46

(...continuación Decreto Alcaldicio N°1.601/2013)

3.- Encárguese a la Dirección Jurídica la elaboración del contrato respectivo, resguardando los intereses Municipales; y a la **Dirección de Obras Municipales como Unidad Técnica**, la correcta fiscalización del mismo, sin perjuicio de las facultades legales de la Dirección de Control y de otras Direcciones municipales.

4.- La Dirección de Administración y Finanzas deberá emitir el respectivo Certificado de Obligación Presupuestaria, e imputar los gastos derivados de la presente adjudicación de la adjudicación con cargo al Proyecto "**MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO**", código BIP 30119467-0, FNDR, según lo establecido en el Convenio Mandato Respectivo.

5.- Publíquese el presente Decreto Alcaldicio en la página web de Mercadopublico, por el Encargado Municipal del Portal, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 57 letra b) N° 5, del Reglamento de la Ley N° 19.886.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.

Fdo. Don Ramón Galleguillos Castillo, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don José Valenzuela Díaz, Secretario Municipal Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

HVF/MCM/jrh
Distribución:
Adm. y Finanzas
Dir. Control
Dir. Jurídica
Secoplac
DOM
Encargado Portal



1601-13
24.07.13

for

MEMORANDUM N° 1.142/2013

Ref. : Solicita Decretar Adjudicación.

Alto Hospicio, Julio 22 de 2013.

DE : CESAR VILLANUEVA VEGA
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN COMUNAL
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

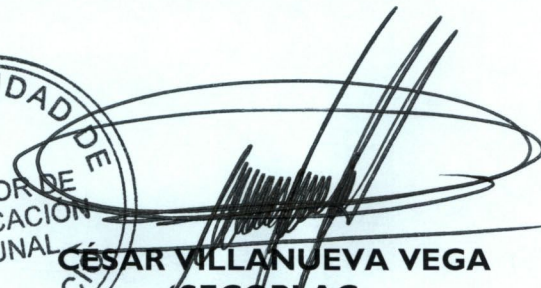
A : HUGO VILCHES FUENTES
DIRECTOR JURÍDICO
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO



Junto con saludar, en el marco del proceso licitatorio de la Propuesta Pública N° 072/2013, denominada **"MEJORAMIENTO DEL MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO"** ID Mercado Público 3447-241-LP13, solicito a UD decretar la adjudicación y a su vez la elaboración de los respectivos contratos (por multicancha) al oferente adjudicado **"CONSTRUCTORA CIBEN S.A."** RUT N° 76.094.667-2, en las condiciones establecidas en las Bases que rigieron el proceso y en la oferta del proponente, por los montos y plazo de ejecución, indicados en cuadro resumen del Informe de Evaluación adjunto.

La totalidad de las obras requeridas en la presente licitación serán financiadas y pagadas por el Gobierno Regional de Tarapacá, con cargo al proyecto **"Mejoramiento de Multicanchas del Sector Centro de la Comuna de Alto Hospicio"**, código BIP 30119467-0 del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, según lo establecido en Convenio Mandato respectivo.

Atentamente


CÉSAR VILLANUEVA VEGA
SECOPLAC

CVV/menr.

Distribución:

- Destinatario
- Archivo



Alto Hospicio, 4 de Julio de 2013

A: : RAMÓN GALLEGUILLOS CASTILLO
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

DE : JUAN REYES PATIÑO
DIRECTOR (S)
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Por medio de la presente, toda vez finalizado el proceso licitatorio N° 072/2013 denominado "MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO", según ID 3447-241-LP13, adjunto remito a UD. informe de evaluación, confeccionado por la Comisión designada para estos fines, donde se propone adjudicar el presente proceso licitatorio al proponente "CONSTRUCTORA CIBEN S.A.", por haber obtenido buena calificación dentro del proceso de evaluación y cumplir con las condiciones técnicas solicitadas en las bases de licitación.

Atentamente,



Juan Reyes Patiño

Secretario de Planificación Comunal (S)
Municipalidad de Alto Hospicio

Tomo conocimiento y apruebo,



Ramón Galleguillos Castillo

Alcalde
Municipalidad de Alto Hospicio



INFORME DE EVALUACIÓN

PROPUESTA	:	MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO.
UNIDAD TÉCNICA	:	DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES.
NÚMERO	:	072/2013.
ID MERCADO PÚBLICO	:	3447-241-LP13.

En conformidad al Decreto Alcaldicio N° 1.247/13 de fecha **3 de Junio de 2013**, donde se aprueban las bases y se llama a Licitación del proceso denominado **"MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO"**, según ID **3447-241-LP13**, Decreto Alcaldicio N° 1.294/13 de fecha **12 de Junio de 2013**, donde se modifican las Especificaciones Técnicas que en él se detallan, y realizada la Visita a Terreno Obligatoria definida en las Bases de Licitación, efectuada el día **lunes 10 de Junio de 2013**, a las 10:00 hrs, presentándose las siguientes empresas:

1. Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico S.A. (SIMELEC S.A.).
2. Constructora Ciben S.A.
3. Constructora Guerra y Cía. Ltda.
4. Constructora Sierra y Cía. Ltda.
5. Constructora Covima E.I.R.L.

Toda vez finalizados los procedimientos establecidos en la Ley N° 19.886 de Contratación y Compras Públicas para la recepción de ofertas, se procede al análisis de éstas, de acuerdo a los requisitos dispuestos en las bases de licitación que rigen el presente proceso.

1. DE LA APERTURA

Siendo las **10:30 horas** del día **Miércoles 26 de Junio de 2013**, en dependencias de la Secretaría Municipal de Alto Hospicio, se procedió a la apertura pública de la licitación N° **072/2013** denominada **"MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO"**, según ID **3447-241-LP13**, efectuado por el Secretario Municipal, según consta en el acta de apertura, presentándose las siguientes ofertas:

1. **CONSTRUCTORA SIERRA Y CÍA. LTDA.**
R.U.T.: 76.106.640-4

Oferta Aceptada: Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas.

Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para corregir Formulario Programa Financiero Estimativo, haciéndolo coincidir con los porcentajes indicados en la Carta Gantt Global, tal como se solicitaba en el punto 9.1.12.



El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada continúa a la etapa de evaluación.

2. INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO ELÉCTRICO S.A.
R.U.T.: 99.504.190-1

Oferta Aceptada: Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas.

Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para corregir Formulario Programa Financiero Estimativo, haciéndolo coincidir con los porcentajes indicados en la Carta Gantt Global, tal como se solicitaba en el punto 9.1.12.

El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada continúa a la etapa de evaluación.

3. PCCORP DEPOT
R.U.T.: 76.058.391-K

Oferta Rechazada: La comisión deja fuera del proceso al oferente debido a que al momento de la apertura no se encontraba materialmente la Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta.

Cabe señalar, que además la empresa no asistió a la visita a terreno obligatoria definida por bases, por lo cual no podría tampoco haber participado en la presente propuesta.

4. CONSTRUCTORA CIBEN S.A.
R.U.T.: 76.094.667-2

Oferta Aceptada: Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas.

Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para acompañar de manera digital el Análisis de Precios Unitarios, el cual había sido recibido solamente de manera física.

El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada pasa a la etapa de evaluación.



2.

DE LAS OFERTAS Y PROPONENTES VÁLIDAMENTE ACEPTADOS

Para dar conformidad a lo establecido en las Bases Administrativas en su punto 9.1, de los requisitos solicitados, se establece que los proponentes aceptados cumplen con cada uno de los antecedentes requeridos, por lo que se encuentran en condición de ser evaluados por esta comisión, donde se resumen a continuación sus principales características administrativas:

A. PROPONENTE:

i. Nombre	: SIERRA Y CÍA. LTDA.
ii. RUT	: 76.106.640-6
iii. Dirección Comercial	: José Joaquín Pérez N° 440, Iquique.
iv. Fono	: (57) 2340350 - (57) 2210818
v. Fax	: (57) 2340350
vi. Celular	: 68474749 - 68474749
vii. Correo Electrónico	: rso_sierrao@vtr.net ; adsaragol@gmail.com
viii. Garantía	: Boleta de Garantía N° 035977; Banco: Itaú; Monto: \$ 1.000.000; F. Venc.: 30/10/2013.

B. PROPONENTE:

i. Nombre	: INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO ELÉCTRICO S.A.
ii. RUT	: 99.504.190-1
iii. Dirección Comercial	: Sargento Aldea N° 1982, Iquique.
iv. Fono	: (57) 248480
v. Fax	: (57) 248494
vi. Celular	: 77932458 - 98864009
vii. Correo Electrónico	: ivanmelendez@simelec.cl ; setobarca@uc.cl
viii. Garantía	: Boleta de Garantía N° 6632186; Banco: Estado; Monto: \$ 1.000.000; F. Venc.: 28/10/2013.

C. PROPONENTE:

i. Nombre	: CONSTRUCTORA CIBEN S.A.
ii. RUT	: 76.094.667-2
iii. Dirección Comercial	: Calle Nueva 4 N° 2276, Iquique.
iv. Fono	: (57) 2317359
v. Fax	: (57) 2317359
vi. Celular	: 95991798
vii. Correo Electrónico	: emella@ciben.cl
viii. Garantía	: Boleta de Garantía N° 035973; Banco: Itaú; Monto: \$ 1.000.000; F. Venc.: 31/10/2013.



3.

ANÁLISIS DE LAS OFERTAS

Lo establecido en las bases administrativas de la propuesta en cuestión, en su punto 12.5, dispone como criterios de evaluación y diferenciación a la **Oferta Económica (10%)**, **Oferta Técnica (60%)** y **Plazo de Entrega (30%)**, y siendo el puntaje para efectuar la evaluación el que se señala a continuación:

CRITERIOS	PONDERACIÓN
OFERTA ECONÓMICA	10%
Valor Ofertado: Definido en el Formulario de Oferta Económica. 1. Menor Oferta Económica : 10 Puntos 2. 2° Menor Oferta Económica : 7 Puntos 3. 3° Menor Oferta Económica : 5 Puntos 4. 4° Menor Oferta Económica : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Oferta Económica o no indica : 0 Puntos	100%
OFERTA TÉCNICA	60%
Presentación de la Oferta: Cumplimiento a los requisitos solicitados en el punto 9.1. (digital y/o físico) 1. Cumplimiento total (sin documentos faltantes u observados) : 10 Puntos 2. Cumplimiento medio (máx.2 documentos faltantes u observados) : 5 Puntos 3. Cumplimiento bajo (máximo 3 documentos faltantes u observados) o incumplimiento total soporte físico : 0 Puntos NOTA: Si existen más de 3 documentos faltantes u observados se excluirá del proceso licitatorio.	10%
Programa de Trabajo o Carta Gantt: Análisis del Programa de Trabajo ó Carta Gantt, PP.UU, plazos, avances y concordancia con presupuesto sugerido. 1. Coherencia alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt , Itemizado y P. Unitarios : 10 Puntos 2. Coherencia media - alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 7 Puntos 3. Coherencia media entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 5 Puntos 4. Coherencia media - baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 3 Puntos 5. Coherencia baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 0 Puntos	40%
Experiencias de la empresa y/o del Profesional Encargado de las Obras Experiencias de la empresa o del Profesional encargado de las obras, en obras civiles (acreditable): 1. Mejor Experiencia : 10 Puntos 2. 2° Mejor Experiencia : 7 Puntos 3. 3° Mejor Experiencia : 5 Puntos 4. 4° Mejor Experiencia : 3 Puntos 5. 5° Mejor Experiencia o menor, no acredita o no indica. : 0 Puntos	50%
PLAZO DE ENTREGA	30%
Análisis del Plazo de Ejecución de las Obras Definido en el Formulario de Oferta Económica, Programa de Trabajo o Carta Gantt. 1. Menor Plazo de Entrega de las Obras : 10 Puntos 2. 2° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 7 Puntos 3. 3° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 5 Puntos 4. 4° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Plazo de Entrega de las Obras : 0 Puntos	100%

Resumen de Factores (definidos como porcentajes del total)

CRITERIOS	PONDERACIÓN
OFERTA ECONÓMICA	10%
Valor Ofertado: Definido en el Formulario de Oferta Económica. 1. Menor Oferta Económica : 10 Puntos 2. 2° Menor Oferta Económica : 7 Puntos 3. 3° Menor Oferta Económica : 5 Puntos 4. 4° Menor Oferta Económica : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Oferta Económica o no indica : 0 Puntos	10%
OFERTA TÉCNICA	60%
Presentación de la Oferta: Cumplimiento a los requisitos solicitados en el punto 9.1. (digital y/o físico): 1. Cumplimiento total (sin documentos faltantes u observados) : 10 Puntos 2. Cumplimiento medio (máx.2 documentos faltantes u observados) : 5 Puntos 3. Cumplimiento bajo (máximo 3 documentos faltantes u observados) o incumplimiento total soporte físico : 0 Puntos NOTA: Si existen más de 3 documentos faltantes u observados se excluirá del proceso licitatorio.	6%
Programa de Trabajo o Carta Gantt: Análisis del Programa de Trabajo ó Carta Gantt, PP.UU, plazos, avances y concordancia con presupuesto sugerido. 1. Coherencia alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt , Itemizado y P. Unitarios : 10 Puntos 2. Coherencia media - alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 7 Puntos 3. Coherencia media entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 5 Puntos 4. Coherencia media - baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 3 Puntos 5. Coherencia baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 0 Puntos	24%
Experiencias de la empresa y/o del Profesional Encargado de las Obras Experiencias de la empresa o del Profesional encargado de las obras, en obras civiles (acreditable): 1. Mejor Experiencia : 10 Puntos 2. 2° Mejor Experiencia : 7 Puntos 3. 3° Mejor Experiencia : 5 Puntos 4. 4° Mejor Experiencia : 3 Puntos 5. 5° Mejor Experiencia o menor, no acredita o no indica. : 0 Puntos	30%
PLAZO DE ENTREGA	30%
Análisis del Plazo de Ejecución de las Obras Definido en el Formulario de Oferta Económica, Programa de Trabajo o Carta Gantt. 1. Menor Plazo de Entrega de las Obras : 10 Puntos 2. 2° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 7 Puntos 3. 3° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 5 Puntos 4. 4° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Plazo de Entrega de las Obras : 0 Puntos	30%

Criterio de Diferenciación

Ante una igualdad de puntaje en la evaluación final de las ofertas, siempre y cuando la oferta técnica no sea inferior al promedio 7, se adjudicará de la siguiente forma:

- 1° por Mejor Oferta Técnica.
- 2° por Menor Plazo de Entrega

A. Análisis de la Oferta Económica (10%).

Analizados los antecedentes entregados por el proponente y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su punto 12.5, podemos concluir:

Sierra y Cía. Ltda.			
Criterios a evaluar	Monto Total Bruto	Puntaje	Pond.
Valor Ofertado (100%): Definido en el Formulario de Oferta Económica. 1. Menor Oferta Económica : 10 Puntos 2. 2° Menor Oferta Económica : 7 Puntos 3. 3° Menor Oferta Económica : 5 Puntos 4. 4° Menor Oferta Económica : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Oferta Económica o no indica : 0 Puntos	\$ 1.167.554.485	10	1.00

Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico S.A.			
Criterios a evaluar	Monto Total Bruto	Puntaje	Pond.
Valor Ofertado (100%): Definido en el Formulario de Oferta Económica. 1. Menor Oferta Económica : 10 Puntos 2. 2° Menor Oferta Económica : 7 Puntos 3. 3° Menor Oferta Económica : 5 Puntos 4. 4° Menor Oferta Económica : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Oferta Económica o no indica : 0 Puntos	\$ 1.214.313.915	7	0.70

Constructora Ciben S.A.			
Criterios a evaluar	Monto Total Bruto	Puntaje	Pond.
Valor Ofertado (100%): Definido en el Formulario de Oferta Económica. 1. Menor Oferta Económica : 10 Puntos 2. 2° Menor Oferta Económica : 7 Puntos 3. 3° Menor Oferta Económica : 5 Puntos 4. 4° Menor Oferta Económica : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Oferta Económica o no indica : 0 Puntos	\$ 1.219.194.335	5	0.50

B. Análisis de la Oferta Técnica (60%).

Analizados los antecedentes entregados por el único proponente que continúa en el proceso, y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su punto 12.5, podemos concluir:

Sierra y Cía. Ltda.			
Criterios a evaluar	Calificación	Puntaje	Pond.
Presentación de la Oferta (10%): Cumplimiento a los requisitos solicitados en el punto 9.1. (digital y/o físico):	Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas.	5	0.30



1. Cumplimiento total (sin documentos faltantes u observados) : 10 Puntos 2. Cumplimiento medio (máx.2 documentos faltantes u observados) : 5 Puntos 3. Cumplimiento bajo (máximo 3 documentos faltantes u observados) o incumplimiento total soporte físico : 0 Puntos NOTA: Si existen más de 3 documentos faltantes u observados se excluirá del proceso licitatorio.	Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para corregir Formulario Programa Financiero Estimativo, haciéndolo coincidir con los porcentajes indicados en la Carta Gantt Global, tal como se solicitaba en el punto 9.1.12. El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada continúa a la etapa de evaluación.		
Programa de Trabajo o Carta Gantt (40%): Análisis del Programa de Trabajo ó Carta Gantt, PP.UU, plazos, avances y concordancia con presupuesto sugerido. 1. Coherencia alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 10 Puntos 2. Coherencia media - alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 7 Puntos 3. Coherencia media entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 5 Puntos 4. Coherencia media - baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 3 Puntos 5. Coherencia baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 0 Puntos.	El proponente acompaña Carta Gantt Global, indicando la totalidad de las multicanchas que considera el proyecto. Dicha Carta Gantt, considera los avances físicos parciales y acumulados, junto con sus Estados de Pago asociados. En este sentido, primero se indica los siguientes avances parciales: 16%, 16%, 16%, 16%, 16% y 20%. Indicando sus avances acumulados de: 16%, 32%, 48%, 64%, 80% y 20%, estando este último errado, dado que debiese ser 100%. Por otra parte, queda de manifiesto el error en los porcentajes asociados a los Estados de Pago, dado que según lo establece los dictámenes de Contraloría, las Municipalidad no podrá pagar más de lo que se haya ejecutado físicamente, y según los EE.PP. 1, 2, 3 y 4 estos exceden el avance físico parcial indicado (20% v/s 17%), solamente el 5° EE.PP. estaría bien, dado que el avance físico (20%) es mayor al cobro del respectivo EE.PP (15%). A nivel individual, no se presentan problemas, dado que los avances parciales (70% y 30%) y sus acumulados (70% y 100%, respectivamente), se encuentran bien establecidos, y además están correctamente asociados a los EE.PP. individuales presentados (70% y 30%). Los Precios Unitarios se encuentran en su totalidad, y en concordancia con los indicados en el Formulario Presupuesto Detallado.	7	1.68



Experiencias de la empresa y/o del Profesional Encargado de las Obras (50%): Experiencias de la empresa o del Profesional encargado de las obras, en obras civiles (acreditable): 1. <i>Mejor Experiencia</i> : 10 Puntos 2. <i>2° Mejor Experiencia</i> : 7 Puntos 3. <i>3° Mejor Experiencia</i> : 5 Puntos 4. <i>4° Mejor Experiencia</i> : 3 Puntos a. <i>5° Mejor Experiencia o menor, no acredita o no indica</i> : 0 Puntos.	La empresa <u>acredita</u> experiencias <u>de la empresa</u> en obras civiles, mediante Certificados y Contratos en las siguientes obras:																																																																				
	<table><tr><th>Obras Acreditadas Empresa</th><th>Monto</th></tr><tr><td>Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá</td><td>\$ 294.532.497</td></tr><tr><td>Conservación de Riberas de Cauces Naturales Quebrada de Tarapacá y Camiña</td><td>\$ 275.259.600</td></tr><tr><td>Conservación de Obras de Riego Fiscal Región de Tarapacá</td><td>\$ 93.500.000</td></tr><tr><td>Ampliación Centro de Reinserción Social de Iquique</td><td>\$ 397.746.785</td></tr><tr><td>Reposición Dependencias C.C.P. Iquique</td><td>\$ 106.970.980</td></tr><tr><td>Conservación Diversos Sectores CCP de Iquique</td><td>\$ 104.675.695</td></tr><tr><td>Habilitación y Adecuación de Módulo para Sección Juvenil CCP Iquique, Primera Etapa</td><td>\$ 74.991.422</td></tr><tr><td>Mejoramiento en Baños Unidades Penales de la Región</td><td>\$ 22.490.850</td></tr><tr><td>Mantención y Habilitación Panadería CET CCP de Iquique</td><td>\$ 11.349.919</td></tr><tr><td>Obras de Reparación por Daño de Sismo en Recintos de Unidades Penales</td><td>\$ 7.991.445</td></tr><tr><td>Habilitación Sala de Uso Múltiple CCP de Iquique</td><td>\$ 3.689.000</td></tr><tr><td>Mejoramiento Sección Mujeres con Lactantes CCP de Iquique</td><td>\$ 1.952.850</td></tr><tr><td>Construcción y Equipamiento Sala Cuna Ike-Ike, Iquique</td><td>\$ 106.971.227</td></tr><tr><td>Construcción Sala Cuna, Jardín Payasito, Iquique</td><td>\$ 108.240.171</td></tr><tr><td>Mejoramiento Entorno Junta Vecinal Las Dunas I, Iquique</td><td>\$ 49.763.777</td></tr><tr><td>Restauración Iglesia de Caraguano</td><td>\$ 64.950.500</td></tr><tr><td>Restauración Iglesia de Llocuoma</td><td>\$ 29.574.958</td></tr><tr><td>Restauración Iglesia de Caraguano</td><td>\$ 25.570.000</td></tr><tr><td>Habilitación Parque de los Dinosaurios KM. 0, Comuna de Pica, Segundo Llamado</td><td>\$ 301.875.511</td></tr><tr><td>Ampliación Atracadero Caleta Chanavaya, Iquique</td><td>\$ 163.792.790</td></tr><tr><td>Conservación y Reparaciones de Defensas Fluviales de Emergencia 2012</td><td>\$ 110.000.000</td></tr><tr><td>Conservación de Obras de Riego Fiscal, Región de Tarapacá</td><td>\$ 93.500.000</td></tr><tr><td>Conservación y Reparaciones de Obras Hidráulicas de Emergencia 2011</td><td>\$ 100.000.000</td></tr><tr><td>Construcción 6°zanja para relleno sanitario en la Comuna de Pica</td><td>\$ 17.497.165</td></tr><tr><td>Conservación Muelle Caleta Punta Arenas, Tocopilla</td><td>\$ 95.297.075</td></tr><tr><td>Conservación Plaza Verde, Comuna de Pica</td><td>\$ 47.976.873</td></tr><tr><td>Conservación Edificio Intendencia y Gobierno Regional</td><td>\$ 223.152.000</td></tr><tr><td>Conservación de Sistema Eléctrico de Diversos Establecimientos Educativos de Iquique</td><td>\$ 151.181.275</td></tr><tr><td>Pavimentación Cruces Baquedano con O'Higgins, Bulnes, Orella y Riquelme de Iquique.</td><td>\$ 90.393.476</td></tr><tr><td>Conservación y Mejoramiento Canal Lauca 2012, Segundo Llamado</td><td>\$ 244.770.900</td></tr><tr><td>Restauración Iglesias de Laonzana, Comuna de Huará</td><td>\$ 306.351.128</td></tr><tr><td>Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá 2012,</td><td>\$ 294.532.497</td></tr></table>	Obras Acreditadas Empresa	Monto	Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá	\$ 294.532.497	Conservación de Riberas de Cauces Naturales Quebrada de Tarapacá y Camiña	\$ 275.259.600	Conservación de Obras de Riego Fiscal Región de Tarapacá	\$ 93.500.000	Ampliación Centro de Reinserción Social de Iquique	\$ 397.746.785	Reposición Dependencias C.C.P. Iquique	\$ 106.970.980	Conservación Diversos Sectores CCP de Iquique	\$ 104.675.695	Habilitación y Adecuación de Módulo para Sección Juvenil CCP Iquique, Primera Etapa	\$ 74.991.422	Mejoramiento en Baños Unidades Penales de la Región	\$ 22.490.850	Mantención y Habilitación Panadería CET CCP de Iquique	\$ 11.349.919	Obras de Reparación por Daño de Sismo en Recintos de Unidades Penales	\$ 7.991.445	Habilitación Sala de Uso Múltiple CCP de Iquique	\$ 3.689.000	Mejoramiento Sección Mujeres con Lactantes CCP de Iquique	\$ 1.952.850	Construcción y Equipamiento Sala Cuna Ike-Ike, Iquique	\$ 106.971.227	Construcción Sala Cuna, Jardín Payasito, Iquique	\$ 108.240.171	Mejoramiento Entorno Junta Vecinal Las Dunas I, Iquique	\$ 49.763.777	Restauración Iglesia de Caraguano	\$ 64.950.500	Restauración Iglesia de Llocuoma	\$ 29.574.958	Restauración Iglesia de Caraguano	\$ 25.570.000	Habilitación Parque de los Dinosaurios KM. 0, Comuna de Pica, Segundo Llamado	\$ 301.875.511	Ampliación Atracadero Caleta Chanavaya, Iquique	\$ 163.792.790	Conservación y Reparaciones de Defensas Fluviales de Emergencia 2012	\$ 110.000.000	Conservación de Obras de Riego Fiscal, Región de Tarapacá	\$ 93.500.000	Conservación y Reparaciones de Obras Hidráulicas de Emergencia 2011	\$ 100.000.000	Construcción 6°zanja para relleno sanitario en la Comuna de Pica	\$ 17.497.165	Conservación Muelle Caleta Punta Arenas, Tocopilla	\$ 95.297.075	Conservación Plaza Verde, Comuna de Pica	\$ 47.976.873	Conservación Edificio Intendencia y Gobierno Regional	\$ 223.152.000	Conservación de Sistema Eléctrico de Diversos Establecimientos Educativos de Iquique	\$ 151.181.275	Pavimentación Cruces Baquedano con O'Higgins, Bulnes, Orella y Riquelme de Iquique.	\$ 90.393.476	Conservación y Mejoramiento Canal Lauca 2012, Segundo Llamado	\$ 244.770.900	Restauración Iglesias de Laonzana, Comuna de Huará	\$ 306.351.128	Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá 2012,	\$ 294.532.497	7	2.10
	Obras Acreditadas Empresa	Monto																																																																			
	Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá	\$ 294.532.497																																																																			
	Conservación de Riberas de Cauces Naturales Quebrada de Tarapacá y Camiña	\$ 275.259.600																																																																			
	Conservación de Obras de Riego Fiscal Región de Tarapacá	\$ 93.500.000																																																																			
	Ampliación Centro de Reinserción Social de Iquique	\$ 397.746.785																																																																			
	Reposición Dependencias C.C.P. Iquique	\$ 106.970.980																																																																			
	Conservación Diversos Sectores CCP de Iquique	\$ 104.675.695																																																																			
	Habilitación y Adecuación de Módulo para Sección Juvenil CCP Iquique, Primera Etapa	\$ 74.991.422																																																																			
	Mejoramiento en Baños Unidades Penales de la Región	\$ 22.490.850																																																																			
	Mantención y Habilitación Panadería CET CCP de Iquique	\$ 11.349.919																																																																			
	Obras de Reparación por Daño de Sismo en Recintos de Unidades Penales	\$ 7.991.445																																																																			
	Habilitación Sala de Uso Múltiple CCP de Iquique	\$ 3.689.000																																																																			
	Mejoramiento Sección Mujeres con Lactantes CCP de Iquique	\$ 1.952.850																																																																			
	Construcción y Equipamiento Sala Cuna Ike-Ike, Iquique	\$ 106.971.227																																																																			
	Construcción Sala Cuna, Jardín Payasito, Iquique	\$ 108.240.171																																																																			
	Mejoramiento Entorno Junta Vecinal Las Dunas I, Iquique	\$ 49.763.777																																																																			
	Restauración Iglesia de Caraguano	\$ 64.950.500																																																																			
	Restauración Iglesia de Llocuoma	\$ 29.574.958																																																																			
	Restauración Iglesia de Caraguano	\$ 25.570.000																																																																			
	Habilitación Parque de los Dinosaurios KM. 0, Comuna de Pica, Segundo Llamado	\$ 301.875.511																																																																			
	Ampliación Atracadero Caleta Chanavaya, Iquique	\$ 163.792.790																																																																			
	Conservación y Reparaciones de Defensas Fluviales de Emergencia 2012	\$ 110.000.000																																																																			
	Conservación de Obras de Riego Fiscal, Región de Tarapacá	\$ 93.500.000																																																																			
	Conservación y Reparaciones de Obras Hidráulicas de Emergencia 2011	\$ 100.000.000																																																																			
	Construcción 6°zanja para relleno sanitario en la Comuna de Pica	\$ 17.497.165																																																																			
	Conservación Muelle Caleta Punta Arenas, Tocopilla	\$ 95.297.075																																																																			
	Conservación Plaza Verde, Comuna de Pica	\$ 47.976.873																																																																			
	Conservación Edificio Intendencia y Gobierno Regional	\$ 223.152.000																																																																			
	Conservación de Sistema Eléctrico de Diversos Establecimientos Educativos de Iquique	\$ 151.181.275																																																																			
	Pavimentación Cruces Baquedano con O'Higgins, Bulnes, Orella y Riquelme de Iquique.	\$ 90.393.476																																																																			
	Conservación y Mejoramiento Canal Lauca 2012, Segundo Llamado	\$ 244.770.900																																																																			
Restauración Iglesias de Laonzana, Comuna de Huará	\$ 306.351.128																																																																				
Conservación y Reparación de Obras de Riego de Emergencia, Quebrada de Tarapacá 2012,	\$ 294.532.497																																																																				



	"Conservación de Obras Fiscales de Riego, Pretiles Río Azufre 2012"	\$ 124.775.137		
	Obras en Jardín Infantil Ike-Ike	263,94 m ²		
	Obras en Jardín Infantil Payasito	234,54 m ²		
	Obras en Jardín Infantil Los Patitos	262,62 m ²		
Puntaje Total			6,80	
Ponderación			4,08	

Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico S.A.			
Criterios a evaluar	Calificación	Puntaje	Pond.
Presentación de la Oferta (10%): <i>Cumplimiento a los requisitos solicitados en el punto 9.1. (digital y/o físico):</i> 1. Cumplimiento total (sin documentos faltantes u observados) : 10 Puntos 2. Cumplimiento medio (máx.2 documentos faltantes u observados) : 5 Puntos 3. Cumplimiento bajo (máximo 3 documentos faltantes u observados) o incumplimiento total soporte físico : 0 Puntos NOTA: Si existen más de 3 documentos faltantes u observados se excluirá del proceso licitatorio.	Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas. Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para corregir Formulario Programa Financiero Estimativo, haciéndolo coincidir con los porcentajes indicados en la Carta Gantt Global, tal como se solicitaba en el punto 9.1.12. El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada continúa a la etapa de evaluación.	5	0.30
Programa de Trabajo o Carta Gantt (40%): <i>Análisis del Programa de Trabajo ó Carta Gantt, PP.UU, plazos, avances y concordancia con presupuesto sugerido.</i> 1. Coherencia alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 10 Puntos 2. Coherencia media - alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 7 Puntos 3. Coherencia media entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 5 Puntos	El proponente acompaña Carta Gantt Global, indicando la totalidad de las multicanchas que considera el proyecto. Dicha Carta Gantt, considera los avances físicos parciales y acumulados, junto con sus Estados de Pago asociados. Se indican los siguientes avances parciales: 21.4%, 39.7%, 31.1%, 7.3% y 0.5%, como así también sus avances acumulados de: 21.4%, 61.1%, 92.2%, 99.5% y 100%, estando correctamente definidos. A nivel individual, no se presentan problemas, dado que los avances parciales (70%, 25% y 5%) y sus acumulados (70%, 95% y 100%, respectivamente), se encuentran bien establecidos, y además están correctamente asociados a los EE.PP. individuales presentados (70%, 95% y 100%).	10	2.40



4. <i>Coherencia media - baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 3 Puntos</i> 5. <i>Coherencia baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 0 Puntos.</i>	Los Precios Unitarios se encuentran en su totalidad, y en concordancia con los indicados en el Formulario Presupuesto Detallado.																																												
Experiencias de la empresa y/o del Profesional Encargado de las Obras (50%): Experiencias de la empresa o del Profesional encargado de las obras, en obras civiles (acreditable): 1. \$ Mejor Experiencia : 10 Puntos 2. 2° Mejor Experiencia : 7 Puntos 3. 3° Mejor Experiencia : 5 Puntos 4. 4° Mejor Experiencia : 3 Puntos 5. 5° Mejor Experiencia o menor, no acredita o no indica : 0 Puntos	La empresa <u>acredita</u> experiencias <u>de la empresa</u> en obras civiles, mediante Certificados y Contratos en las siguientes obras: <table><thead><tr><th>Obras Acreditadas Empresa</th><th>Monto</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2">Obras Eléctricas</td></tr><tr><td>Proyecto de Regularización y Aumento de Potencia Sub-Estaciones Eléctricas, Hospital Iquique.</td><td>\$ 1.275.056.000</td></tr><tr><td>Mejoramiento Iluminación Pública Pueblos de Huara</td><td>\$ 182.176.082</td></tr><tr><td>Instalación Eléctrica MT, BT y Corrientes Débiles Hotel Diego de Almagro</td><td>\$ 388.943.170</td></tr><tr><td>Instalación Eléctrica y Corrientes Débiles Departamentos y Servicios Comunes del Estacionamiento, Torre y Subterráneos</td><td>\$ 286.433.715</td></tr><tr><td>Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio</td><td>\$ 86.765.320</td></tr><tr><td>Habilitación Oficinas Loga, Teck Q.B. y Agunsa en Edificio Esmeralda</td><td>\$ 168.866.090</td></tr><tr><td>Instalaciones Eléctricas de Edificio incluyendo las Corrientes Débiles, Edificio Esmeralda</td><td>\$ 450.102.004</td></tr><tr><td>Conservación Periódica, Señalización e Iluminación Nudos en Ruta 25, Circunvalación de Calama, Provincia El Loa, Nuevo 2009.</td><td>\$ 299.888.331</td></tr><tr><td>Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio</td><td>\$ 412.411.632</td></tr><tr><td>Reparación del Sistema Eléctrico del Edificio Histórico del Cuartel General de la VI División de Ejército</td><td>\$ 163.796.130</td></tr><tr><td>Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 1° Brigada Acorazada "Coraceros"</td><td>\$ 263.793.831</td></tr><tr><td>Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 2° Brigada Acorazada "Coraceros"</td><td>\$ 317.896.864</td></tr><tr><td>Remodelación General de las Instalaciones Eléctricas del Terminal Agropecuario Iquique S.A.</td><td>\$ 348.666.210</td></tr><tr><td>Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio</td><td>\$ 175.130.010</td></tr><tr><td>Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio</td><td>\$ 414.321.490</td></tr><tr><td>Modificación Trazado Línea 66 kV Edelnor S.A., Circuito N° 1 Iquique - Pozo Almonte</td><td>\$ 79.962.171</td></tr><tr><td>Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio</td><td>\$ 447.661.614</td></tr><tr><td>Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio</td><td>\$ 74.788.654</td></tr><tr><td>Urbanización Eléctrica e Instalación Transformador Pad Mounted 750 k VA Manzana 17, Recinto Amurallado Zofri.</td><td>\$ 76.172.822</td></tr></tbody></table>	Obras Acreditadas Empresa	Monto	Obras Eléctricas		Proyecto de Regularización y Aumento de Potencia Sub-Estaciones Eléctricas, Hospital Iquique.	\$ 1.275.056.000	Mejoramiento Iluminación Pública Pueblos de Huara	\$ 182.176.082	Instalación Eléctrica MT, BT y Corrientes Débiles Hotel Diego de Almagro	\$ 388.943.170	Instalación Eléctrica y Corrientes Débiles Departamentos y Servicios Comunes del Estacionamiento, Torre y Subterráneos	\$ 286.433.715	Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 86.765.320	Habilitación Oficinas Loga, Teck Q.B. y Agunsa en Edificio Esmeralda	\$ 168.866.090	Instalaciones Eléctricas de Edificio incluyendo las Corrientes Débiles, Edificio Esmeralda	\$ 450.102.004	Conservación Periódica, Señalización e Iluminación Nudos en Ruta 25, Circunvalación de Calama, Provincia El Loa, Nuevo 2009.	\$ 299.888.331	Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 412.411.632	Reparación del Sistema Eléctrico del Edificio Histórico del Cuartel General de la VI División de Ejército	\$ 163.796.130	Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 1° Brigada Acorazada "Coraceros"	\$ 263.793.831	Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 2° Brigada Acorazada "Coraceros"	\$ 317.896.864	Remodelación General de las Instalaciones Eléctricas del Terminal Agropecuario Iquique S.A.	\$ 348.666.210	Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio	\$ 175.130.010	Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 414.321.490	Modificación Trazado Línea 66 kV Edelnor S.A., Circuito N° 1 Iquique - Pozo Almonte	\$ 79.962.171	Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 447.661.614	Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio	\$ 74.788.654	Urbanización Eléctrica e Instalación Transformador Pad Mounted 750 k VA Manzana 17, Recinto Amurallado Zofri.	\$ 76.172.822	5	1.50
Obras Acreditadas Empresa	Monto																																												
Obras Eléctricas																																													
Proyecto de Regularización y Aumento de Potencia Sub-Estaciones Eléctricas, Hospital Iquique.	\$ 1.275.056.000																																												
Mejoramiento Iluminación Pública Pueblos de Huara	\$ 182.176.082																																												
Instalación Eléctrica MT, BT y Corrientes Débiles Hotel Diego de Almagro	\$ 388.943.170																																												
Instalación Eléctrica y Corrientes Débiles Departamentos y Servicios Comunes del Estacionamiento, Torre y Subterráneos	\$ 286.433.715																																												
Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 86.765.320																																												
Habilitación Oficinas Loga, Teck Q.B. y Agunsa en Edificio Esmeralda	\$ 168.866.090																																												
Instalaciones Eléctricas de Edificio incluyendo las Corrientes Débiles, Edificio Esmeralda	\$ 450.102.004																																												
Conservación Periódica, Señalización e Iluminación Nudos en Ruta 25, Circunvalación de Calama, Provincia El Loa, Nuevo 2009.	\$ 299.888.331																																												
Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 412.411.632																																												
Reparación del Sistema Eléctrico del Edificio Histórico del Cuartel General de la VI División de Ejército	\$ 163.796.130																																												
Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 1° Brigada Acorazada "Coraceros"	\$ 263.793.831																																												
Mejoramiento de la Urbanización Eléctrica de la 2° Brigada Acorazada "Coraceros"	\$ 317.896.864																																												
Remodelación General de las Instalaciones Eléctricas del Terminal Agropecuario Iquique S.A.	\$ 348.666.210																																												
Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio	\$ 175.130.010																																												
Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 414.321.490																																												
Modificación Trazado Línea 66 kV Edelnor S.A., Circuito N° 1 Iquique - Pozo Almonte	\$ 79.962.171																																												
Prestación de Servicios Municipales de Mantenición de Alumbrado Público en la Comuna de Alto Hospicio	\$ 447.661.614																																												
Contrato de Prestación de Servicios Municipales de Habilitación de Alumbrado Público en 20 Zonas de Alto Hospicio	\$ 74.788.654																																												
Urbanización Eléctrica e Instalación Transformador Pad Mounted 750 k VA Manzana 17, Recinto Amurallado Zofri.	\$ 76.172.822																																												



	Modificación Tendido Eléctrico de B.T. y M.T. para el Sector de la Ex Placa Bancaria	\$ 47.709.808
	Construcción de Línea de MT - Proyecto Electrificación de Tarapacá, Comuna de Huará	\$ 79.053.057
	Obras Civiles	
	Proyecto de Regularización y Aumento de Potencia Sub-Estaciones Eléctricas, Hospital Iquique.	\$ 305.841.000
	Cambio de Techumbre Etapa I Mall Zofri S.A.	\$ 272.046.175
	Sistema Combate de Incendio Zofri S.A.	\$ 206.781.538
	Nuevo Estanque de Agua Potable, Mall Zofri S.A.	\$ 93.013.055
	Construcción Edificio Seguridad y Servicios Patio Q Zofri	\$ 621.084.717
	Cierre Perimetral Zofri S.A.	\$ 96.224.045
	Construcción de Área para Mantenición de Equipos del Terminal Molo-EPI	\$ 47.405.601
	Construcción de un Parquadero de Camiones en Alto Hospicio, Segunda Etapa	\$ 197.845.625
	Mejoramiento Almacenes A1 y A2 - EPI	\$ 29.195.105
	Construcción de Tiendas Formato Medio Etapa IV Mall Zofri	\$ 120.642.094
	Habilitación 1 HA Armado de Camiones, Alto Hospicio Zofri	\$ 58.568.111
	Construcción jardín Infantil, Alto Hospicio	\$ 56.312.167
	Construcción Módulos Etapa V. Mall Zofri	\$ 280.974.607
	Puntaje Total	
Ponderación		4.02

Constructora Ciben S.A.			
Criterios a evaluar	Calificación	Puntaje	Pond.
Presentación de la Oferta (10%): <i>Cumplimiento a los requisitos solicitados en el punto 9.1. (digital y/o físico):</i> 1. <i>Cumplimiento total (sin documentos faltantes u observados) : 10 Puntos</i> 2. <i>Cumplimiento medio (máx.2 documentos faltantes u observados) : 5 Puntos</i> 3. <i>Cumplimiento bajo (máximo 3 documentos faltantes u observados) o incumplimiento total soporte físico : 0 Puntos</i> NOTA: Si existen más de 3 documentos faltantes u observados se excluirá del proceso licitatorio.	Efectuada la revisión de los antecedentes recepcionados, en conformidad a lo establecido en las bases de licitación, se concluye que el proponente al momento de la apertura NO cumple con todos los requerimientos solicitados en las bases administrativas. Al respecto, la Comisión de Apertura le otorga un plazo de 2 días hábiles para acompañar de manera digital el Análisis de Precios Unitarios, el cual había sido recibido solamente de manera física. El proponente da cumplimiento al requerimiento dentro del plazo otorgado, por lo que la oferta presentada pasa a la etapa de evaluación.	5	0.30



Programa de Trabajo o Carta Gantt (40%): Análisis del Programa de Trabajo ó Carta Gantt, PP.UU, plazos, avances y concordancia con presupuesto sugerido. 1. Coherencia alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 10 Puntos 2. Coherencia media - alta entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 7 Puntos 3. Coherencia media entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 5 Puntos 4. Coherencia media - baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unit. : 3 Puntos 5. Coherencia baja entre Programa (s), Carta (s) Gantt, Itemizado y P. Unitarios : 0 Puntos.	El proponente acompaña Carta Gantt Global, indicando la totalidad de las multicanchas que considera el proyecto. Dicha Carta Gantt, considera los avances físicos parciales y acumulados, junto con sus Estados de Pago asociados. Se indican los siguientes avances parciales: 14.38%, 19.81%, 17.60%, 17.93%, 18.35 y 11.93%, como así también sus avances acumulados de: 14.38%, 34.19%, 51.79%, 69.72%, 88.07% y 100%, estando correctamente definidos. Se acompaña Análisis de Costos asociados por partidas en detalle. A nivel individual, se presentan todos los avances parciales y acumulados, siendo estos diferentes por cada multicancha presentada. Estos se encuentran bien definidos. Los Precios Unitarios se encuentran en su totalidad, y en concordancia con los indicados en el Formulario Presupuesto Detallado.	10	2.40																																		
Experiencias de la empresa y/o del Profesional Encargado de las Obras (50%): Experiencias de la empresa o del Profesional encargado de las obras, en obras civiles (acreditable): 1. Mejor Experiencia : 10 Puntos 2. 2° Mejor Experiencia : 7 Puntos 3. 3° Mejor Experiencia : 5 Puntos 4. 4° Mejor Experiencia : 3 Puntos 5. 5° Mejor Experiencia o menor, no acredita o no indica : 0 Puntos	La empresa <u>acredita</u> experiencia de la empresa y de los profesionales encargados de las obras, según el siguiente detalle: <table><tr><th>Obras Acreditadas</th><th>Monto</th></tr><tr><td colspan="2">Empresa</td></tr><tr><td>Construcción Cuartel BICRIM - PDI, Alto Hospicio</td><td>\$ 1.865.162.158</td></tr><tr><td>Construcción de Sede para Club de Adulto Mayor, Andrés Huanchicay, Alto Hospicio</td><td>\$ 55.374.941</td></tr><tr><td>Ejecución de Obras Varias en Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio</td><td>\$ 16.089.752</td></tr><tr><td>Habilitación Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio</td><td>\$ 38.273.000</td></tr><tr><td colspan="2">Profesional Encargado de las Obras Erick Christie Mella</td></tr><tr><td>Los Villorrios de Quetena</td><td>\$ 2.911.699.770</td></tr><tr><td>Construcción Conjunto Habitacional Gabriela Mistral</td><td>\$ 1.725.005.000</td></tr><tr><td colspan="2">Profesional Encargado de las Obras Osvaldo Inostroza Sepúlveda</td></tr><tr><td colspan="2">Este profesional acredita experiencias como Jefe de los Equipos de Inspección Técnica (ITO) y Asesorías Técnicas (AITO) para la Construcción de los Proyectos de Salud que se detallan a continuación:</td></tr><tr><td>Centro Asistencial Norte (C.A.N.), Antofagasta (*) : Se considera solamente el seguimiento del 30% final del contrato de un total de 4.800 m²).</td><td>1.440 m²(*)</td></tr><tr><td>Hospital Marcos Macuada, Tocopilla</td><td>9.000 m²</td></tr><tr><td>Centro de Salud Mental (COSAM), Calama</td><td>2.100 m²</td></tr><tr><td>Centro Oncológico (C.O.A.), Antofagasta</td><td>1.600 m²</td></tr><tr><td>Centro de Salud Mental (COSAM), Antofagasta</td><td>800 m²</td></tr><tr><td>Nuevo Hospital Carlos Cisternas, Calama (*) : Se considera solamente el seguimiento del 60% de avance real del contrato de un total de 28.000 m²).</td><td>16.800 m²(*)</td></tr></table>	Obras Acreditadas	Monto	Empresa		Construcción Cuartel BICRIM - PDI, Alto Hospicio	\$ 1.865.162.158	Construcción de Sede para Club de Adulto Mayor, Andrés Huanchicay, Alto Hospicio	\$ 55.374.941	Ejecución de Obras Varias en Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio	\$ 16.089.752	Habilitación Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio	\$ 38.273.000	Profesional Encargado de las Obras Erick Christie Mella		Los Villorrios de Quetena	\$ 2.911.699.770	Construcción Conjunto Habitacional Gabriela Mistral	\$ 1.725.005.000	Profesional Encargado de las Obras Osvaldo Inostroza Sepúlveda		Este profesional acredita experiencias como Jefe de los Equipos de Inspección Técnica (ITO) y Asesorías Técnicas (AITO) para la Construcción de los Proyectos de Salud que se detallan a continuación:		Centro Asistencial Norte (C.A.N.), Antofagasta (*) : Se considera solamente el seguimiento del 30% final del contrato de un total de 4.800 m²).	1.440 m ² (*)	Hospital Marcos Macuada, Tocopilla	9.000 m ²	Centro de Salud Mental (COSAM), Calama	2.100 m ²	Centro Oncológico (C.O.A.), Antofagasta	1.600 m ²	Centro de Salud Mental (COSAM), Antofagasta	800 m ²	Nuevo Hospital Carlos Cisternas, Calama (*) : Se considera solamente el seguimiento del 60% de avance real del contrato de un total de 28.000 m²).	16.800 m ² (*)	10	3.00
Obras Acreditadas	Monto																																				
Empresa																																					
Construcción Cuartel BICRIM - PDI, Alto Hospicio	\$ 1.865.162.158																																				
Construcción de Sede para Club de Adulto Mayor, Andrés Huanchicay, Alto Hospicio	\$ 55.374.941																																				
Ejecución de Obras Varias en Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio	\$ 16.089.752																																				
Habilitación Colegio Simón Bolívar, Alto Hospicio	\$ 38.273.000																																				
Profesional Encargado de las Obras Erick Christie Mella																																					
Los Villorrios de Quetena	\$ 2.911.699.770																																				
Construcción Conjunto Habitacional Gabriela Mistral	\$ 1.725.005.000																																				
Profesional Encargado de las Obras Osvaldo Inostroza Sepúlveda																																					
Este profesional acredita experiencias como Jefe de los Equipos de Inspección Técnica (ITO) y Asesorías Técnicas (AITO) para la Construcción de los Proyectos de Salud que se detallan a continuación:																																					
Centro Asistencial Norte (C.A.N.), Antofagasta (*) : Se considera solamente el seguimiento del 30% final del contrato de un total de 4.800 m²).	1.440 m ² (*)																																				
Hospital Marcos Macuada, Tocopilla	9.000 m ²																																				
Centro de Salud Mental (COSAM), Calama	2.100 m ²																																				
Centro Oncológico (C.O.A.), Antofagasta	1.600 m ²																																				
Centro de Salud Mental (COSAM), Antofagasta	800 m ²																																				
Nuevo Hospital Carlos Cisternas, Calama (*) : Se considera solamente el seguimiento del 60% de avance real del contrato de un total de 28.000 m²).	16.800 m ² (*)																																				

	Profesional Encargado de las Obras Waldo Cortés Alfaro			
	Construcción Hospital Marcos Macuada de Tocopilla (9.170 m²).	\$ 10.784.269.453		
	Construcción Centro Asistencial Norte, Hospital de Antofagasta (Profesional de Terreno). (Detalle en Certificado adjunto al portal)	4.900 m²		
	Administrador de Diversas Obras para la Empresa Waldo Rios e Hijos Ltda. (ECORR Ltda.), Antofagasta.	41.262 m²		
	Administrador de Diversas Obras para la Empresa Del Pozo S.A., Antofagasta. (Detalle en Certificado adjunto al portal)	52.534 m²		
	Puntaje Total		9.50	
	Ponderación		5.70	

C. Análisis del Plazo de Entrega (30%).

Analizados los antecedentes entregados por el proponente y cotejados con los criterios a evaluar establecidos en las bases administrativas de licitación en su punto 12.5, podemos concluir:

Sierra y Cía. Ltda.			
Proponente	Plazo de Entrega	Puntaje	Pond.
Análisis del Plazo de Ejecución de las Obras (100%): <i>Definido en el Formulario de Oferta Económica, Programa de Trabajo o Carta Gantt.</i> 1. Menor Plazo de Entrega de las Obras : 10 Puntos 2. 2° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 7 Puntos 3. 3° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 5 Puntos 4. 4° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Plazo de Entrega de las Obras : 0 puntos	Según lo indicado en el Formulario de Oferta Económica, la totalidad de las Multicanchas serán ejecutadas dentro de un plazo de 180 (ciento ochenta) días corridos.	7	2.10

Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico S.A.			
Proponente	Plazo de Entrega	Puntaje	Pond.
Análisis del Plazo de Ejecución de las Obras (100%): <i>Definido en el Formulario de Oferta Económica, Programa de Trabajo o Carta Gantt.</i> 1. Menor Plazo de Entrega de las Obras : 10 Puntos 2. 2° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 7 Puntos 3. 3° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 5 Puntos 4. 4° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Plazo de Entrega de las Obras : 0 puntos	Según lo indicado en el Formulario de Oferta Económica, la totalidad de las Multicanchas serán ejecutadas dentro de un plazo de 135 (ciento treinta y cinco) días corridos.	10	3.00



Constructora Ciben S.A.			
Proponente	Plazo de Entrega	Puntaje	Pond.
Análisis del Plazo de Ejecución de las Obras (100%): <i>Definido en el Formulario de Oferta Económica, Programa de Trabajo o Carta Gantt.</i> 1. Menor Plazo de Entrega de las Obras : 10 Puntos 2. 2° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 7 Puntos 3. 3° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 5 Puntos 4. 4° Menor Plazo de Entrega de las Obras : 3 Puntos 5. 5° o Mayor Plazo de Entrega de las Obras : 0 puntos	Según lo indicado en el Formulario de Oferta Económica, la totalidad de las Multicanchas serán ejecutadas dentro de un plazo de 180 (ciento ochenta) días corridos.	7	2.10

4.

CONCLUSIONES

En virtud del análisis efectuado a cada una de las variables establecidas en el punto 10.5 de las bases administrativas que rigen esta propuesta y en consideración a la calificación que se realizó a cada una de ellas, podemos realizar el siguiente cuadro resumen:

Proponente	Calificación			Ponderación			Final
	Oferta Econ.	Oferta Técnica	Plazo de Entrega	Oferta Econ.	Oferta Técnica	Plazo de Entrega	
	10%	60%	30%	10%	60%	30%	
Sierra y Cía. Ltda.	10	6.8	7	1.00	4.08	2.10	7.18
Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico S.A.	7	7	10	0.70	4.02	3.00	7.72
Constructora Ciben S.A.	5	9.5	7	0.50	5.70	2.10	8.30

En conclusión, fundado en el análisis realizado por esta comisión se propone adjudicar la propuesta N° 072/2013, denominado **"MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO"**, según ID: 3447-241-LP13, al proponente **"Constructora Ciben S.A."**, por la suma única y total de **\$1.219.194.335 (mil doscientos diecinueve millones ciento noventa y cuatro mil trescientos treinta y cinco pesos)**, impuestos incluidos, según oferta del proponente y con un plazo de ejecución global de **180 (ciento ochenta) días corridos**, e individuales según el siguiente detalle:

N°	Juntas Vecinales	Valor Total Bruto	Plazo de Entrega (días corridos)
1	Nueva Vida	\$ 56.618.945	46
2	29 de Enero	\$ 66.295.086	55
3	13 de Junio	\$ 56.507.373	46
4	Progreso	\$ 57.747.987	46
5	Tarapacá	\$ 59.765.715	46
6	Cerro Tarapacá ii	\$ 55.524.465	46
7	Libertad	\$ 64.659.845	55
8	Enquelga	\$ 64.547.236	55
9	Portales del Norte	\$ 64.436.441	55



10	Vista al Mar	\$ 68.196.104	55
11	16 de Julio	\$ 65.470.228	55
12	Nueva Esperanza	\$ 70.257.526	76
13	16 de Diciembre	\$ 61.485.563	55
14	Santa Magdalena	\$ 43.874.647	46
15	Negreiros	\$ 56.496.667	46
16	Narval	\$ 63.013.850	55
17	Bernardo Leighton	\$ 64.895.473	55
18	Villa Frei	\$ 64.287.932	55
19	Nuevo Iquique	\$ 58.614.041	46
20	Santa Catalina I	\$ 56.499.210	46
Valores Totales		\$ 1.219.194.335	180

La totalidad de las obras requeridas en la presente licitación, serán financiadas y pagadas por el Gobierno Regional de Tarapacá, con cargo al proyecto **"MEJORAMIENTO DE MULTICANCHAS DEL SECTOR CENTRO DE LA COMUNA DE ALTO HOSPICIO"**, Código BIP 301 19467-0, del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, según lo establecido en Convenio Mandato respectivo.



Juan Reyes Patiño

Secretaría Comunal de Planificación (S)



Hugo Vilches Fuentes

Dirección Jurídica



Claudia Muñoz Muñoz

Dirección de Control



Francisco Lizana Catalán

Dirección de Administración y Finanzas



Daniel Gajardo Miralles

Dirección de Obras Municipales - Unidad Técnica